



**PROCÈS VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL
DE GRANGES-AUMONTZEY**

Séance du Mercredi 2 Janvier 2019

à 20 h 30

Sous la présidence de Monsieur Guy MARTINACHE, Maire de la Commune

La convocation du 26 décembre 2018 avec l'ordre du jour suivant :

1. Travaux Pôle Socio-culturel – attribution du marché

Sont présents : Mme DAESCHLER Laetitia, Mr DEGANDT Jacques, Mmes GOUEREC Neriman, GUYOT Régine, Mrs JACOB Christophe, JACOB Marc, Mme KIEFFER RYS Marion, Mrs LAZZATI Bernard, LEMARQUIS Maurice, MARTINACHE Guy, Mmes MOUROT Corinne, PERRIN Christine, Mrs PERRIN Eric, PETITGENET Philippe, THOMAS Frédéric.

Procurations : Mr COLLIN Stéphane (à Mr JACOB Christophe), Mr CUNY Cyril (à Mr MARTINACHE Guy)

Est excusée : Mme ROUSSEL Elisabeth

Sont absents : Mme DELANZY Jessica, Mrs DIETSCH David, MAGLIA Jean-Joseph, MARTIN Christophe

Nombre de conseillers en exercice :	22
Nombre de présents :	15 – le quorum est atteint
Procurations :	02
Nombre de votants :	17

Madame Laetitia DAESCHLER est élue secrétaire de séance.

Le procès-verbal de la séance du 5 décembre 2018 est adopté à l'unanimité des membres votants.

**n°20190102-238 Commande publique – marchés publics (1.1)
Attribution du marché pôle socio-culturel aux entreprises**

A la suite de la consultation pour le marché « réalisation d'un pôle socio-culturel – ancien collège Georges Brassens », trente-huit entreprises ont répondu (dont une hors délai et hors procédure) :

Lot 1 : désamiantage (7 entreprises)

Lot 2 : démolition (5 entreprises)

- Lot 3 : VRD (aucune offre)
- Lot 4 : Etanchéité – couverture – charpente (1 entreprise)
- Lot 5 : Menuiserie intérieure (3 entreprises)
- Lot 6 : Plâtrerie – isolation (2 entreprises)
- Lot 7 : Revêtements de sols durs – faïences (2 entreprises)
- Lot 8 : Revêtements de sols souples (3 entreprises)
- Lot 9 : Menuiseries extérieures (4 entreprises dont 1 hors délai et hors procédure)
- Lot 10 : Peinture (3 entreprises)
- Lot 11 : Serrurerie (3 entreprises)
- Lot 12 : Plomberie – sanitaires (2 entreprises)
- Lot 13 : Electricité (2 entreprises)
- Lot 14 : Chauffage – ventilation (1 entreprise)

Après l'analyse des offres, le Cabinet d'Architectes Cartignies et Canonica (maitre d'œuvre) propose de retenir les offres répondant aux critères définis dans la consultation à savoir les offres économiquement et techniquement les plus avantageuses,
Vu l'avis de la commission d'appel d'offres réunie en date du 18 décembre 2018,

Le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres votants,

- **Attribue** le marché aux entreprises suivantes :

- Lot 1 : Désamiantage

Codepa

Tranche ferme :

	24 139,33 € HT	28 967,20 € TTC
--	----------------	-----------------

Prestation Supplémentaire Eventuelle 1 (Cuisine dépose de châssis amianté) :

	600,00 € HT	720,00 € TTC
--	-------------	--------------

Prestation Supplémentaire Eventuelle 2 (Logement dépose de châssis amianté)

	600,00 € HT	720,00 € TTC
--	-------------	--------------

- Lot 2 : Démolition

NG Démolition

Tranche ferme :

	30 527,00 € HT	36 632,40 € TTC
--	----------------	-----------------

- Lot 3 : Voirie et Réseaux Divers : aucune offre.

Lot infructueux

- Lot 4 : Etanchéité couverture

Avenir Toiture Vosges

Tranche ferme :

	46 682,15 € HT	56 018,58 € TTC
--	----------------	-----------------

Prestation Supplémentaire Eventuelle 1 (Auvents) :

	11 042,93 € HT	13 251,52 € TTC
--	----------------	-----------------

- Lot 5 : Menuiseries intérieures
Cagnin
Tranche ferme :

143 438,65 € HT	172 126,38 € TTC
-----------------	------------------

- Lot 6 : Plâtrerie isolation
Gonsolin
Tranche ferme :

150 480,72 € HT	180 576,86 € TTC
-----------------	------------------

Prestation Supplémentaire Eventuelle 1 (isolation sous dalle toiture terrasse) :

2 850,94 € HT	3 421,13 € TTC
---------------	----------------

Prestation Supplémentaire Eventuelle 4 (baffle acoustique salle de musique)

15 200,00 € HT	18 240,00 € TTC
----------------	-----------------

- Lot 7 : Revêtements de sols durs - faïences
Europ revêtements
Tranche ferme :

17 679,16 € HT	21 214,99 € TTC
----------------	-----------------

- Lot 8 : Sols souples
Europ revêtements
Tranche ferme :

37 269,60 € HT	44 723,52 € TTC
----------------	-----------------

- Lot 9 : Menuiseries extérieures
Laugel et Renouard
Tranche ferme :

139 947,00 € HT	167 936,40 € TTC
-----------------	------------------

- Lot 10 : Peinture
L'offre de PIDC est déclarée anormalement basse
Lenoir
Tranche ferme :

64 902,83 € HT	77 883,40 € TTC
----------------	-----------------

Prestation Supplémentaire Eventuelle 1 (peinture des murs des locaux sans intervention) :

3 483,74 € HT	4 180,49 € TTC
---------------	----------------

- Lot 11 : Serrurerie
Menuiserie Joly
Tranche ferme :

30 546,40 € HT	36 655,68 € TTC
----------------	-----------------

- Lot 12 : Plomberie sanitaires
Imhoff
Tranche ferme :

76 436,14 € HT	91 723,37 € TTC
----------------	-----------------

- Lot 13 : Electricité

Sodel

Tranche ferme :

139 418,05 € HT 167 301,66 € TTC

Prestation Supplémentaire Eventuelle 2 (alarme anti-intrusion) :

6 874,23 € HT 8 249,09 € TTC

Prestation Supplémentaire Eventuelle 4 (suivi de la lumière jour nuit)

2 443,62 € HT 2 932,34 € TTC

Prestation Supplémentaire Eventuelle 5 (éclairage veilleuse)

1 996,49 € HT 2 395,79 € TTC

- Lot 14 : Chauffage ventilation

Imhoff

Tranche ferme :

140 496,30 € HT 168 595,56 € TTC

Prestation Supplémentaire Eventuelle 1 (remplacement nouvelle chaudière à condensation, raccordements) :

10 095,82 € HT 12 114,98 € TTC

- **Autorise** Monsieur le Maire, Monsieur Philippe PETITGENET, Maire délégué ou Monsieur Maurice LEMARQUIS, 1^{er} Adjoint, à signer le marché ainsi que toutes les pièces y afférentes,
- **Dit que** les crédits nécessaires seront votés au Budget Primitif 2019 à l'opération 264 « Restructuration Pôle socio-culturel »

Informations diverses :

- Madame Laetitia DAESCHLER fait part aux élus des remarques qui lui ont été faites au sujet des pots de fleurs posés aux abords de la Mairie. Cela entraîne des problèmes de visibilité Monsieur Maurice LEMARQUIS et Monsieur Guy MARTINACHE ont déjà donné les consignes aux services techniques, deux pots vont être déplacés prochainement pour être mis sur le parvis de l'Eglise.
- Les bus rencontrent des difficultés pour tourner vers la caisse d'Epargne et pour sortir de la rue du 14 Novembre 1944. Cette rue va être mise en sens unique sur toute la longueur.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21 h 05.

Le Maire,

Guy MARTINACHE

Le Maire certifie avoir affiché le procès-verbal de cette séance à la porte du siège social de la Commune Nouvelle le 8 Janvier 2019 et transmis au contrôle de légalité le 3 janvier 2019.